

IKLAN TAWARAN SEWAAN PREMIS MAIWP (RUMAH)

Maklumat Premis

Bil	Alamat	Keluasan & Kemudahan	*Kadar Sewa Sebulan (RM)	Berhampiran
1.	No.18, Jalan Desa Aman 9, Taman Desa Aman 56100 Kuala Lumpur.	Luas : 1647kps Kemudahan: <ul style="list-style-type: none">• 4 Bilik• 4 Bilik Air• Stor• Dapur• Porch Kereta	<ul style="list-style-type: none">• 2,700.00 <i>*Kadar sewa tertakluk kepada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penyewaan Hartanah MAIWP</i>	<ul style="list-style-type: none">• Eco Cheras Mall• Cheras Leisure Mall• Terminal MRT

Gambar Premis



Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan ingin menawarkan sewaan rumah No.18, Jalan Desa Aman 9, Taman Desa Aman, 56100 Kuala Lumpur kepada mana-mana pihak yang berminat. Sehubungan dengan ini, pihak yang berminat untuk menyewa bangunan tersebut adalah dipelawa untuk melengkapkan Borang Permohonan. **Tarikh tutup permohonan adalah sepanjang tahun.**

Permohonan boleh dimajukan ke alamat berikut :-

**Unit Pengurusan Sewaan
Bahagian Pembangunan dan Pengurusan Hartanah
Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan
No.55, Aras 13, Menara MAIWP
Lorong Haji Hussein 2
50300 Kuala Lumpur.**

U/P : Ir. Abd Karim bin Mohamed @ Ismail

Untuk keterangan lanjut sila hubungi **En. Amirul di talian 03-2039 9900 samb 11345** atau **WhatsApp 011-11762258**



UNTUK KEGUNAAN PEJABAT

No. fail profil sewa:

Tarikh terima:

BORANG PERMOHONAN INDIVIDU

Pemohonan Sewa : Baru Pelanjutan

Jenis premis (pilih 3 sahaja)

<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Kifayah	<input type="checkbox"/> Kondo Rakyat	<input type="checkbox"/> Rumah Kedai :	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Hidayah	<input type="checkbox"/> Rumah Teres Taman Pelangi	<input type="checkbox"/> Rumah Wakaf :	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul As-Saadah	<input type="checkbox"/> Rumah Teres Ranche-Ranche Labuan	<input type="checkbox"/> Rumah Pusaka :	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Kifayah Labuan	<input type="checkbox"/> Pangsapuri Lestari	Lain - lain :	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Rumah Pangsa Baitulmal Al-Akram	<input type="checkbox"/> Kondominium Mentari		

SYARAT & TERMA

SYARAT

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 Tahun & Ke Atas (Pemohon & Penjamin)
3. Penjamin tidak berstatus muflis

TERMA

1. Setiap ruang hendaklah diisi dengan betul dan terang. Perkataan 'Tiada' atau 'Tidak Berkaitan' hendaklah digunakan di mana yang sesuai.
2. **Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan (MAIWP)** berhak menarik balik tawaran jika kemudiannya didapati maklumat yang diberi palsu / tidak benar.
3. **MAIWP** tidak terikat untuk meluluskan permohonan ini dan boleh membatalkan atau menangguhkan penyewaan walaupun perjanjian telah ditandatangani dengan notis satu **1 bulan**.

MAKLUMAT PEMOHON

Gelaran : Encik Cik Puan Lain-lain: Jantina : Lelaki Perempuan

Nama :

No. Kad Pengenalan : Umur :

Tarikh Lahir (hh/bb/tttt) : Tempat Lahir :
 (Negeri)

Taraf Perkahwinan : Bujang Berkahwin Bercerai Kematian Pasangan Bil. Tanggungan :

Bangsa / Keturunan : Warganegara : Bumiputera : Ya Tidak

Agama : No. Tel. Kediaman : No. Tel. Pejabat :

No. Tel : Alamat E-mel :

Alamat :

i. **Alamat tetap :**
 (seperti kad pengenalan)

Poskod : Bandar : Negeri :

ii. **Alamat kediaman :**
 (semasa)

Poskod : Bandar : Negeri :

Pilihan Alamat Surat-Menyurat

- Alamat Tetap Alamat Kediaman(semasa) Alamat Majikan/ Tempat Bekerja / Perniagaan



MAKLUMAT PASANGAN

i. Nama :

ii. No. Kad Pengenalan / Passport :

iii. No. Tel. Bimbit :

iv. Alamat E-Mel : v. Tarikh Lahir : / /
(hh/bb/tttt)

vi. Tempat Lahir : (Negeri) vii. Agama :

viii. Alamat tetap :
(seperti kad pengenalan)

MAKLUMAT PEKERJAAN / PENDAPATAN PEMOHON

Status Pekerjaan : Tetap Kontrak Bekerja Sendiri Profesional Bukan Profesional Tidak Bekerja Ada Pendapatan Tiada Pendapatan

Tempoh Bekerja / Bersara : tahun

Adakah anda bekas anggota tentera atau polis Ya Tidak

Nama Pekerjaan / Jawatan / Jenis Perniagaan : Gred : Pendapatan Sebulan(RM) :

Majikan Agensi Kerajaan Swasta Badan Berkanun MAIWP Lain - lain Badan Berkanun Tempat Bertugas : _____

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / Perniagaan :

Poskod : Bandar : Negeri :

Pengesahan Majikan Pemohon :

Dengan ini adalah disahkan bahawa maklumat di atas yang berkaitan dengan maklumat pekerjaan adalah benar dan beliau juga telah **berkahwin / belum berkahwin**. *(potong yang tidak berkenaan)*

Tandatangan : _____ Tarikh : _____

Nama Pegawai : _____ dan Cop Majikan

MAKLUMAT PEKERJAAN / PENDAPATAN PASANGAN

Nama Pekerjaan / Jawatan / Jenis Perniagaan : Gred : Pendapatan Sebulan(RM) :

Majikan : Agensi Kerajaan Swasta Badan Berkanun MAIWP Lain - lain Badan Berkanun Tempat Bertugas : _____

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / :
Perniagaan

Poskod :

Bandar :

Negeri :

No. Tel. Majikan :

Pengesahan Majikan Pasangan :

Dengan ini adalah disahkan bahawa maklumat di atas yang berkaitan dengan maklumat pekerjaan adalah benar dan beliau juga telah **berkahwin / belum berkahwin**. (potong yang tidak berkenaan)

Tandatangan : _____

Tarikh : _____

Nama Pegawai : _____

dan Cop Majikan

MAKLUMAT TANGGUNGAN & AHLI YANG TINGGAL BERSAMA

Nama (Sebagaimana dokumen pengenalan)	Hubungan dengan Pemohon	Jantina (L / P)	Umur	Tarikh Lahir	Pekerjaan / Sekolah	Pendapatan

* pasangan terkecuali

MAKLUMAT PENJAMIN

Nama :

No. Kad Pengenalan :

Jantina :

Lelaki

Perempuan

No. Tel. Bimbit :

Agama / Bangsa :

Alamat E-mel :

Pendapatan
Sebulan(RM) :

Taraf Perkahwinan :

Nama Pekerjaan / :
Majikan / Perniagaan

Alamat Kediaman :

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / :
Perniagaan

Poskod :

Bandar :

Negeri :

No. Tel. Majikan :



+603 4047 9444



www.maiwp.gov.my



ups.bpph@maiwp.gov.my

MAKLUMAT LAIN

Jangkaan Tarikh Mendiami :
(hh/bb/tttt)

 / /

Cadangan Kadar :
Sewa Sebulan(RM)

Sebab-sebab ingin menyewa :

Berapa lama tinggal di :
Wilayah Persekutuan ?

 tahun

Status Pemilikan Alamat Kediaman Semasa :

Sendiri Sewa Keluarga Majikan Menumpang

**Jika menyewa, sila isi kenyataan berikut :

Nama Tuan Rumah :

No. Tel. :

Kadar Sewa :
Sebulan(RM)

Berapa lama tempoh menduduki :

 bulan / tahun

**Adakah tuan / puan memiliki :
rumah di Wilayah Persekutuan ?

Ya Tidak

Jika Ya, nyatakan :
alamat rumah

PENGAKUAN PEMOHON & PENJAMIN

Saya / Kami mengaku bahawa segala keterangan dan maklumat yang diberikan dalam borang adalah betul dan benar. Saya / Kami juga bersetuju bahawa **MAIWP** berhak menolak permohonan ini sekiranya maklumat yang diberikan tidak benar dan akan memberi maklumat tambahan jika diperlukan serta mengaku akan mematuhi segala syarat-syarat yang dikenakan oleh **Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan** sekiranya permohonan ini diluluskan.

Tandatangan Pemohon

Nama : _____

Tarikh : _____

Tandatangan Penjamin

Nama : _____

Tarikh : _____

SENARAI SEMAK

(Dokumen - dokumen yang perlu disediakan dan dihantar pemohon)

PEMOHON

- 1) Borang Permohonan yang lengkap diisi dan ditandatangani
- 2) Satu salinan Kad Pengenalan Pemohon & Pasangan (*passport jika bukan warganegara*)
- 3) Satu salinan Penyata Gaji / Pencen / Surat Akuan Sumpah Pendapatan Terkini Pemohon & Pasangan (*sekiranya ada*)
- 4) Satu salinan Penyata Bank (*Bank Statement*) Tiga (3) Bulan Yang Disahkan Oleh Pihak Bank (*pemohon & pasangan*)

PENJAMIN (*sekiranya berkaitan*)

- 1) Salinan Kad Pengenalan
- 2) Salinan Penyata Gaji / Pendapatan Tiga (3) bulan Terkini Yang Disahkan Majikan
- 3) Salinan Bil Utiliti
- 4) Penyata Bank (*Bank Statement*) Tiga (3) Bulan Terkini Yang disahkan oleh Pihak Bank
- 5) Surat pengesahan Majikan (*sekiranya bekerja*)

Catatan Unit Pengurusan Sewaan (BPPH)

Tandatangan : _____

Tarikh : _____

Cop Jawatan : _____

Ulasan Pengurus Bahagian Pembangunan & Pengurusan Hartanah (BPPH)

Tandatangan : _____

Tarikh : _____

Cop Jawatan : _____



+603 4047 9444



www.maiwp.gov.my



ups.bpph@maiwp.gov.my