

## IKLAN TAWARAN SEWAAN PREMIS MAIWP (RUMAH)

### Maklumat Premis

Alamat	Bilik	Keluasan	*Kadar Sewa(RM)	Berhampiran
No.10 & 12, Jalan Damai Kasih 3, Alam Damai, 56000 Cheras, Kuala Lumpur (2 Unit Rumah Berkembar 2 Tingkat)	6 Bilik 1 Bilik Utama 6 Tandas	1135mps	6,800	1. Taman Leng Seng 2. Taman Connaught 3. Desa Tun Razak 4. Persiaran Mewah, Bandar Tun Razak

### Gambar Premis



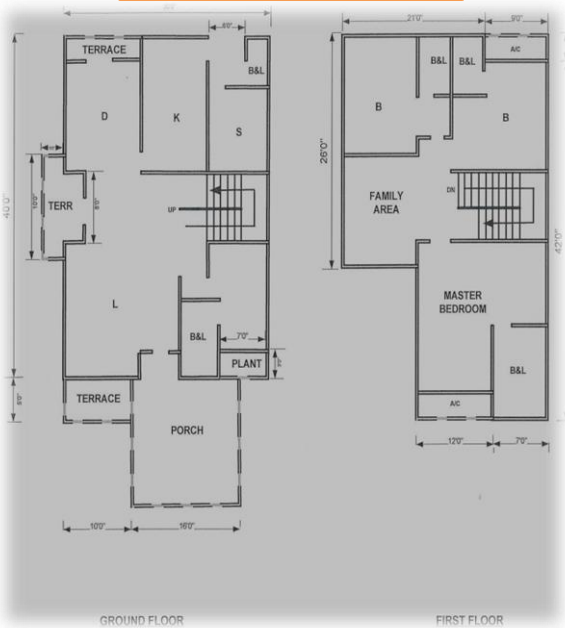


RUANG TAMU

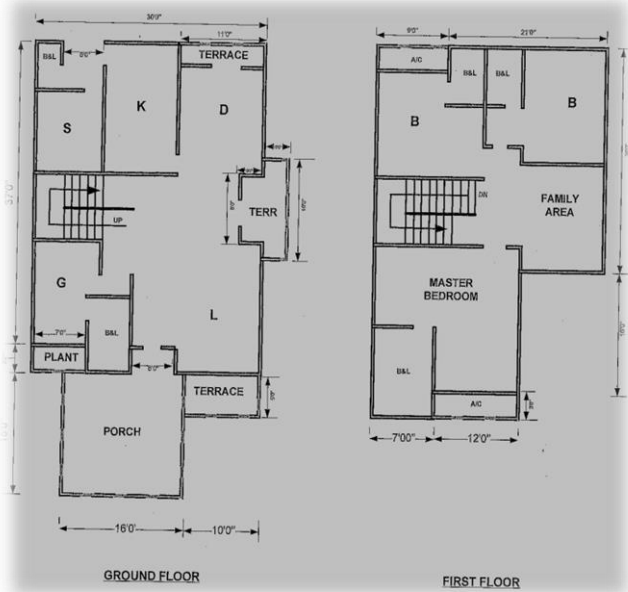


DAPUR

PELAN LANTAI RUMAH NO.10



PELAN LANTAI RUMAH NO.12



Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan ingin menawarkan sewaan rumah No.10 & 12, Jalan Damai Kasih 3, Alam Damai, Alam Damai 56000 Kuala Lumpur kepada mana-mana pihak yang berminat. Sehubungan dengan ini, pihak yang berminat untuk menyewa rumah tersebut adalah dipelawa untuk mengemukakan permohonan secara bertulis dan melengkapkan Borang Permohonan Sewa Rumah. Lawatan tapak akan dikendalikan berdasarkan permintaan. **Permohonan dibuka sepanjang tahun.**

Permohonan boleh dimajukan ke alamat berikut :-

**Unit Pengurusan Sewaan  
Bahagian Pembangunan dan Pengurusan Hartanah  
Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan  
No.150, Jalan Sultan Azlan Shah (Jalan Ipoh)  
Aras 7, Bangunan PERKIM  
51200 Kuala Lumpur.  
U/P : Ir. Abd Karim bin Mohamed @ Ismail**

Untuk keterangan lanjut sila hubungi **En Amirul di talian 03-40479444 samb 1036** atau **WhatsApp 011-11762258**

**\*Kadar sewa tertakluk kepada keputusan Mesyuarat Jawatankuasa Penyewaan Hartanah MAIWP**



**UNTUK KEGUNAAN PEJABAT**

No. fail profil sewa:

Tarikh terima:

**BORANG PERMOHONAN INDIVIDU**

Pemohonan Sewa :  Baru  Pelanjutan

Jenis premis (pilih 3 sahaja)

<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Kifayah	<input type="checkbox"/> Kondo Rakyat	<input type="checkbox"/> Rumah Kedai : <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Hidayah	<input type="checkbox"/> Rumah Teres Taman Pelangi	<input type="checkbox"/> Rumah Wakaf : <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul As-Saadah	<input type="checkbox"/> Rumah Teres Ranche-Ranche Labuan	<input type="checkbox"/> Rumah Pusaka : <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Kuarters Darul Kifayah Labuan	<input type="checkbox"/> Pangsapuri Lestari	Lain - lain : <input type="text"/>
<input type="checkbox"/> Rumah Pangsa Baitulmal Al-Akram	<input type="checkbox"/> Kondominium Mentari	

**SYARAT & TERMA**

**SYARAT**

1. Warganegara Malaysia
2. Berumur 18 Tahun & Ke Atas (Pemohon & Penjamin)
3. Penjamin tidak berstatus muflis

**TERMA**

1. Setiap ruang hendaklah diisi dengan betul dan terang. Perkataan 'Tiada' atau 'Tidak Berkaitan' hendaklah digunakan di mana yang sesuai.
2. Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan (MAIWP) berhak menarik balik tawaran jika kemudiannya didapati maklumat yang diberi palsu / tidak benar.
3. MAIWP tidak terikat untuk meluluskan permohonan ini dan boleh membatalkan atau menangguhkan penyewaan walaupun perjanjian telah ditandatangani dengan notis satu **1 bulan**.

**MAKLUMAT PEMOHON**

Gelaran :  Encik  Cik  Puan  Lain-lain:  Jantina :  Lelaki  Perempuan

Nama :

No. Kad Pengenalan :  Umur :

Tarikh Lahir (hh/bb/tttt) :  Tempat Lahir :   
 (Negeri)

Taraf Perkahwinan :  Bujang  Berkahwin  Bercerai  Kematian Pasangan Bil. Tanggungan :

Bangsa / Keturunan :  Warganegara :  Bumiputera :  Ya  Tidak

Agama :  No. Tel. Kediaman :  No. Tel. Pejabat :

No. Tel :  Alamat E-mel :

Alamat :

i. Alamat tetap :   
 (seperti kad pengenalan)

Poskod :  Bandar :  Negeri :

ii. Alamat kediaman :   
 (semasa)

Poskod :  Bandar :  Negeri :

Pilihan Alamat Surat-Menyurat

- Alamat Tetap  Alamat Kediaman(semasa)  Alamat Majikan/ Tempat Bekerja / Perniagaan



## MAKLUMAT PASANGAN

i. Nama :

ii. No. Kad Pengenalan / Passport :

iii. No. Tel. Bimbit :

iv. Alamat E-Mel :  v. Tarikh Lahir :  /  /

vi. Tempat Lahir :  (Negeri) vii. Agama :

viii. Alamat tetap :  (seperti kad pengenalan)

## MAKLUMAT PEKERJAAN / PENDAPATAN PEMOHON

Status Pekerjaan :  Tetap  Kontrak  Bekerja Sendiri  Profesional  Bukan Profesional  Tidak Bekerja  Ada Pendapatan  Tiada Pendapatan

Tempoh Bekerja / Bersara :  tahun

Adakah anda bekas anggota tentera atau polis  Ya  Tidak

Nama Pekerjaan / Jawatan / Jenis Perniagaan :  Gred :  Pendapatan Sebulan(RM) :

Majikan  Agensi Kerajaan  Swasta  Badan Berkanun MAIWP  Lain - lain  Badan Berkanun  Tempat Bertugas : \_\_\_\_\_

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / Perniagaan :

Poskod :       Bandar :  Negeri :

### Pengesahan Majikan Pemohon :

Dengan ini adalah disahkan bahawa maklumat di atas yang berkaitan dengan maklumat pekerjaan adalah benar dan beliau juga telah **berkahwin / belum berkahwin**. (potong yang tidak berkenaan)

Tandatangan : \_\_\_\_\_ Tarikh : \_\_\_\_\_

Nama Pegawai : \_\_\_\_\_ dan Cop Majikan

## MAKLUMAT PEKERJAAN / PENDAPATAN PASANGAN

Nama Pekerjaan / Jawatan / Jenis Perniagaan :  Gred :  Pendapatan Sebulan(RM) :

Majikan :  Agensi Kerajaan  Swasta  Badan Berkanun MAIWP  Lain - lain  Badan Berkanun  Tempat Bertugas : \_\_\_\_\_

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / :  
Perniagaan

Poskod :

Bandar :

Negeri :

No. Tel. Majikan :

Pengesahan Majikan Pasangan :

Dengan ini adalah disahkan bahawa maklumat di atas yang berkaitan dengan maklumat pekerjaan adalah benar dan beliau juga telah **berkahwin / belum berkahwin**. (potong yang tidak berkenaan)

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Nama Pegawai : \_\_\_\_\_

dan Cop Majikan

## MAKLUMAT TANGGUNGAN & AHLI YANG TINGGAL BERSAMA

Nama (Sebagaimana dokumen pengenalan)	Hubungan dengan Pemohon	Jantina (L / P)	Umur	Tarikh Lahir	Pekerjaan / Sekolah	Pendapatan

\* pasangan terkecuali

## MAKLUMAT PENJAMIN

Nama :

No. Kad Pengenalan :

Jantina :

Lelaki

Perempuan

No. Tel. Bimbit :

Agama / Bangsa :

Alamat E-mel :

Pendapatan  
Sebulan(RM) :

Taraf Perkahwinan :

Nama Pekerjaan / :  
Majikan / Perniagaan

Alamat Kediaman :

Alamat Majikan / Tempat Bekerja / :  
Perniagaan

Poskod :

Bandar :

Negeri :

No. Tel. Majikan :



+603 4047 9444



www.maiwp.gov.my



ups.bpph@maiwp.gov.my

## MAKLUMAT LAIN

Jangkaan Tarikh Mendiami :  
(hh/bb/tttt)

 /  / 

Cadangan Kadar :  
Sewa Sebulan(RM)

Sebab-sebab ingin menyewa :

Berapa lama tinggal di :  
Wilayah Persekutuan ?

 tahun

Status Pemilikan Alamat Kediaman Semasa :

Sendiri  Sewa  Keluarga  Majikan  Menumpang

\*\*Jika menyewa, sila isi kenyataan berikut :

Nama Tuan Rumah :

No. Tel. :

Kadar Sewa :  
Sebulan(RM)

Berapa lama tempoh menduduki :

 bulan / tahun

\*\*Adakah tuan / puan memiliki :  
rumah di Wilayah Persekutuan ?

Ya  Tidak

Jika Ya, nyatakan :  
alamat rumah

## PENGAKUAN PEMOHON & PENJAMIN

Saya / Kami mengaku bahawa segala keterangan dan maklumat yang diberikan dalam borang adalah betul dan benar. Saya / Kami juga bersetuju bahawa **MAIWP** berhak menolak permohonan ini sekiranya maklumat yang diberikan tidak benar dan akan memberi maklumat tambahan jika diperlukan serta mengaku akan mematuhi segala syarat-syarat yang dikenakan oleh **Majlis Agama Islam Wilayah Persekutuan** sekiranya permohonan ini diluluskan.

Tandatangan Pemohon

Nama : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Tandatangan Penjamin

Nama : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

## SENARAI SEMAK

( Dokumen - dokumen yang perlu disediakan dan dihantar pemohon )

### PEMOHON

- 1) Borang Permohonan yang lengkap diisi dan ditandatangani
- 2) Satu salinan Kad Pengenalan Pemohon & Pasangan (*passport jika bukan warganegara*)
- 3) Satu salinan Penyata Gaji / Pencen / Surat Akuan Sumpah Pendapatan Terkini Pemohon & Pasangan (*sekiranya ada*)
- 4) Satu salinan Penyata Bank (*Bank Statement*) Tiga (3) Bulan Yang Disahkan Oleh Pihak Bank (*pemohon & pasangan*)

### PENJAMIN (*sekiranya berkaitan*)

- 1) Salinan Kad Pengenalan
- 2) Salinan Penyata Gaji / Pendapatan Tiga (3) bulan Terkini Yang Disahkan Majikan
- 3) Salinan Bil Utiliti
- 4) Penyata Bank (*Bank Statement*) Tiga (3) Bulan Terkini Yang disahkan oleh Pihak Bank
- 5) Surat pengesahan Majikan (*sekiranya bekerja*)

### Catatan Unit Pengurusan Sewaan (BPPH)

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Cop Jawatan : \_\_\_\_\_

### Ulasan Pengurus Bahagian Pembangunan & Pengurusan Hartanah (BPPH)

Tandatangan : \_\_\_\_\_

Tarikh : \_\_\_\_\_

Cop Jawatan : \_\_\_\_\_



+603 4047 9444



www.maiwp.gov.my



ups.bpph@maiwp.gov.my